

Záznam z obchodnej verejnej súťaže

1. Názov Vyhlasovateľa: **Výcvikové zariadenia pre vodičov, s.r.o.**
Vajanského nábrežie 5, Bratislava, 811 02
2. Predmet zákazky: **Multifunkčná plocha, Paddock B – stojisko s kompletnou infraštruktúrou a výbavou spĺňajúce najvyššie štandardy a požiadavky pre organizáciu medzinárodných motoristických podujatí**
3. Druh zákazky (tovary/služby/stavebné práce): stavebné práce
4. Spôsob vykonania obchodnej verejnej súťaže: na základe Výzvy na podávanie návrhov (ďalej len „Výzva“) zverejnenej na webe vyhlasovateľa a následného predloženia ponúk
5. Lehota predkladania ponúk: 04.06.2025 do 12:00 hod.
6. Kritérium na vyhodnocovanie ponúk: najnižšia cena spolu za predmet zákazky v EUR s DPH

7. Zoznam predložených ponúk:

Názov a sídlo uchádzača, ktorý predložil ponuku	Dátum a čas predloženia	Spôsob predloženia	Návrh na plnenie kritéria v Eur s DPH	Poradie
Ing. Marián Sahul STAVEKO Benkova 13, 949 11 Nitra	03.06.2025 14:59 hod.	Elektronicky e-mailom	4 936 205,74	2.
EKO SVIP, s.r.o. Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov	03.06.2025 15:06 hod.	Elektronicky e-mailom	4 998 510,43	3.
VIATOP s.r.o. Hlavná 129/195, 930 11 Topoľníky	04.06.2025 10:36 hod.	Elektronicky e-mailom	5 018 399,72	4.
AVA – stav, s.r.o. Puškinova 700/90, 924 01 Galanta	04.06.2025 11:33 hod.	Elektronicky e-mailom	4 915 687,93	1.

8. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a požiadaviek na obsah ponuky:

P. č.	Obsah ponuky v zmysle bodu 5 Podmienok súťaže Výzvy	Ing. Marián Sahul STAVEKO	EKO SVIP, s.r.o.	VIATOP s.r.o.	AVA – stav, s.r.o.
1.	Uchádzač predložil Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia definovaných v bodoch 4.1.1 – 4.1.6 Podmienok súťaže Výzvy	Áno ČV + platný zápis v ZHS (reg. č. 2022/12-FO-A0216 platný do 20.12.2025)	Áno ČV + platný zápis v ZHS (reg. č. 2023/05-PO-F3063 platný do 15.05.2026)	Áno ČV + platný zápis v ZHS (reg. č. 2023/2-PO-G1425 platný do 06.02.2026)	Áno ČV + platný zápis v ZHS (reg. č. 2023/1-PO-C5065 platný do 31.01.2026)
2.	Uchádzač je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať služby. Vyhlasovateľ overí z verejne dostupných registrov (obchodný register, živnostenský register a iné verejne dostupné registre)	Áno preverené na www.or.sr.sk	Áno preverené na www.or.sr.sk	Áno preverené na www.or.sr.sk	Áno preverené na www.or.sr.sk
3.	Uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní	Áno preverené na www.uvo.gov.sk	Áno preverené na www.uvo.gov.sk	Áno preverené na www.uvo.gov.sk	Áno preverené na www.uvo.gov.sk
4.	Uchádzač predložil Čestné vyhlásenie k podmienkam súťaže podľa bodu 4.2 Podmienok súťaže a Prílohy č. 3 Výzvy	Áno	Áno	Áno	Áno
5.	Súhlas so spracovaním osobných údajov	Áno	Áno	Áno	Áno
6.	Minimálny celkový obrat za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začiatku prevádzkovania činnosti (kumulatívne) 5 000 000,00 Eur	ČV – požiadať uchádzača o predloženie dokladov	Áno	Áno	Áno

7.	Zoznam realizovaných zákaziek rovnakých alebo podobných predmetu súťaže (tzn. inžinierske stavby) za posledných 5 rokov od vyhlásenia súťaže (s uvedením konkrétnej zákazky, jej stručným opisom, rozlohou diela v m ² ako aj s uvedením doby jej realizácie) kumulatívne o výmere min. 15 000 m² . Za zákazky rovnakého alebo podobného charakteru sa považujú stavebné práce súvisiace so spevnenými plochami, komunikácie	ČV – požiadat' uchádzača o predloženie dokladov	Áno 15 653,17 m ²	Predložený zoznam vykonaných prác – chýbajú uvedené m ² – požiadat' uchádzača o doplnenie	Áno 40 568 m ²
8.	Certifikát systému manažérstva kvality v oblasti súvisiacej s predmetom tejto súťaže vydaný nezávislou inštitúciou, ktorým preukáže splnenie požiadaviek technických noriem podľa požiadaviek normy ISO 9001 alebo vyššie na systém manažérstva kvality	ČV – požiadat' uchádzača o predloženie dokladov	Áno	Áno	Áno
9.	Certifikát systému environmentálneho manažérstva v oblasti súvisiacej s predmetom tejto súťaže, vydaný nezávislou inštitúciou, ktorým preukáže splnenie požiadaviek noriem na systém environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001 alebo vyššej	ČV – požiadat' uchádzača o predloženie dokladov	Áno	Áno	Áno
10.	Certifikát systému manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v oblasti súvisiacej s predmetom tejto súťaže, vydaný nezávislou inštitúciou, ktorým preukáže splnenie požiadaviek na systém riadenia bezpečnosti podľa normy ISO 45001 alebo vyššej	ČV – požiadat' uchádzača o predloženie dokladov	Áno	Áno	Áno
11.	Certifikát EMAS resp. doklad o registrácii v schéme EMAS, prípadne validované environmentálne vyhlásenie alebo iný rovnocenný dôkaz	ČV – požiadat' uchádzača o predloženie dokladov	Áno Osvedčenie o registrácii platné do 04.07.2027	Chýba Certifikát EMAS – požiadat' uchádzača o vysvetlenie	Áno Osvedčenie o registrácii platné do 19.05.2026

12.	Kľúčový odborník 1 (KO1) – stavbyvedúci (min. 1 osoba) za súčasného splnenia nasledovných podmienok: 1. je držiteľom autorizačného osvedčenia (doklad o odbornej spôsobilosti) podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúceho so zameraním buď: na dopravné stavby alebo na inžinierske stavby 2. v pozícii stavbyvedúceho preukázať účasť na realizácii minimálne 1 projektu spevnených plôch alebo komunikácií alebo inžinierskych stavieb	ČV – požiadať uchádzača o predloženie dokladov	Áno – Mário Lisoň 1. Osvedčenie stavbyvedúci so zameraním na inžinierske stavby, evid. č. 12548*20* 2. Áno	Áno – Csaba Karácsony 1. Osvedčenie stavbyvedúci so zameraním na inžinierske stavby, evid. č. 13628*20* 2. Chýba účasť na 1 projekte – požiadať uchádzača o vysvetlenie	Áno – Ing. František Vyletka 1. Osvedčenie stavbyvedúci so zameraním na inžinierske stavby, pozemné stavby, evid. č. 08967*10-21-22* 2. Áno
13.	Čestné vyhlásenie o využití odbornej kapacity inej osoby, resp. interných zamestnancov (nevyžaduje sa v prípadoch, ak doklady preukazujúce odbornú spôsobilosť sú vystavené na spoločnosť uchádzača alebo jeho štatutárneho zástupcu).	ČV – požiadať uchádzača o predloženie dokladov	Áno	Áno	Áno
14.	Návrh na plnenie kritérií	Áno	Áno	Áno	Áno
15.	Vyplnený Výkaz výmer podľa Prílohy č. 5 Výzvy	Áno	Áno	Áno	Áno
Celkové vyhodnotenie splnenia obsahu ponuky a požiadaviek na predmet súťaže: SPLNIL/NESPLNIL		NESPLNIL Ponuka uchádzača bola vylúčená z obchodnej verejnej súťaže, uchádzač nepredložil doklady nahradené ČV v stanovenej lehote.	SPLNIL	NESPLNIL Ponuka uchádzača bola vylúčená z obchodnej verejnej súťaže, uchádzač nedoplnil doklady v rámci vysvetlenia ponuky v stanovenej lehote	SPLNIL

9. Zoznam vylúčených uchádzačov, ktorí nespĺnili podmienky účasti a odôvodnenie ich vylúčenia:

Uchádzač **Ing. Marián Sahul STAVEKO**, so sídlom Benkova 13, 949 11 Nitra, Slovenská republika, IČO: 14 410 923 a uchádzač **VIATOP s.r.o.**, so sídlom Hlavná 129/195, 930 11 Topoľníky, Slovenská republika, IČO: 36 731 145 boli z obchodnej verejnej súťaže vylúčení keďže v požadovanom termíne nedoručili vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti.

10 Opätovné vyhodnotenie predložených ponúk:

Názov a sídlo uchádzača, ktorý predložil ponuku	Dátum a čas predloženia	Spôsob predloženia	Návrh na plnenie kritéria v Eur s DPH	Poradie
Ing. Marián Sahul STAVEKO Benkova 13, 949 11 Nitra	03.06.2025 14:59 hod.	Elektronicky e-mailom	4 936 205,74	- Vylúčený uchádzač
EKO SVIP, s.r.o. Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov	03.06.2025 15:06 hod.	Elektronicky e-mailom	4 998 510,43	2.
VIATOP s.r.o. Hlavná 129/195, 930 11 Topoľníky	04.06.2025 10:36 hod.	Elektronicky e-mailom	5 018 399,72	- Vylúčený uchádzač
AVA – stav, s.r.o. Puškinova 700/90, 924 01 Galanta	04.06.2025 11:33 hod.	Elektronicky e-mailom	4 915 687,93	1.

11. Identifikácia úspešného uchádzača:

AVA – stav, s.r.o., Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268

12. Cena úspešného uchádzača: 3 996 494,25 Eur bez DPH

23 % DPH

4 915 687,93 Eur s DPH

13. Spôsob vzniku záväzku: Zmluva o dielo



Obchodná verejná súťaž na predmet zákazky:
*Multifunkčná plocha, Paddock B – stojisko s kompletnou infraštruktúrou a výbavou
splňajúce najvyššie štandardy a požiadavky pre organizáciu medzinárodných
motoristických podujatí*



14. Záver:

Vyhlasovateľ akceptuje ponuku uchádzača **AVA – stav, s.r.o.**, so sídlom Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268, ktorý po vyhodnotení ponúk sa umiestnil na 1. mieste, preukázal splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splňa všetky stanovené podmienky účasti.

Záznam z obchodnej verejnej súťaže zapísala: Ing. Barbora Pék, PROCESS MANAGEMENT, s.r.o.

V Bratislave, dňa 12.06.2025

V Bratislave, dňa 13.6.2025

Obchodnú verejnú súťaž a výber dodávateľa schválil:

podpis:

meno: Ladislav Croka

funkcia: Konateľ

Prílohy tohto záznamu z obchodnej verejnej súťaže tvoria:

Výpis z ORSR EKO SVIP, s.r.o.

Výpis z ORSR VIATOP s.r.o.

Výpis z ORSR AVA – stav, s.r.o.

Výpis zo Živnostenského registra Ing. Marián Sahul STAVEKO

Záznam z Registra osôb so zákazom účasti vo VO

Výpis z registra partnerov verejného sektora AVA – stav, s.r.o.

Ponuka EKO SVIP, s.r.o.

Ponuka VIATOP s.r.o.

Ponuka AVA – stav, s.r.o.

Ponuka Ing. Marián Sahul STAVEKO