

ZMLUVA O DIELO
(MOBILEUM - NADSTAVBA GALÉRIE OBJEKTU SO.06
GARÁŽ – RIADIACA VEŽA VÝCVIKOVÉHO ZARIADENIA PRE VODIČOV)

uzatvorená
podľa ustanovenia § 536 a nasledujúcich zákona FZ ČSFR č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej v texte aj len „Obchodný zákonník“ v náležitom gramatickom tvare)
dole uvedeného dňa mesiaca a roka

Preambula

Účelom Zmluvy o Diele (MOBILEUM -- Nadstavba Galérie objektu SO.06 Garáž – Riadiaca veža Výcvikového zariadenia pre vodičov) (ďalej v jej texte aj len „Zmluva“ v náležitom gramatickom tvare) je upraviť vzájomné plnenie Zmluvných práv a povinností Zmluvných strán tak, aby nedochádzalo k eventúálnym rozporom a súdnym konaniam. Predovšetkým je však účelom Zmluvy presne definovať povinnosť Zhotoviteľa na svoje nebezpečenstvo, riadne a v dohodnutom čase vykonať pre Objednávateľa ním zadané Diele, presne špecifikované v Zmluve a v jej prílohách a povinnosť Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne, včas a v súlade so Zmluvou Zhotoviteľom vykonané Diele presne špecifikované v Zmluve, ktoré bude v zmysle Zmluvy Zhotoviteľom riadne a včas odovzdané a Objednávateľom prevzaté, dohodnutú Cenu Diela v zmysle Zmluvy.

Článok I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

obchodná spoločnosť

obchodné meno: **Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o.**
sídlo: **Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto**
IČO: **44 154 992**
zápis: **Obchodný register Okresného súdu Bratislava I**
oddiel: Sro, vložka číslo: 106750/B
DIČ/IČ DPH: SK2022608995 / SK2022608995
štatutárny orgán: **pán Ladislav CSÓKA, konateľ**
bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s., číslo účtu: 000000 – 3686086251/0200**
IBAN: SK23 0200 0000 0036 8608 6251, BIC: SUBASKBX

osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach obchodných: **Ladislav CSÓKA**
- vo veciach realizácie a odovzdania Diela: **Ladislav CSÓKA**
- vo veciach technických: **Ladislav CSÓKA**
- vo veciach zmluvných: **Ladislav CSÓKA**

(ďalej v texte Zmluvy aj len „Objednávateľ“ alebo „Investor“ v náležitom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ:

obchodná spoločnosť/SZČO

obchodné meno: **INPORTANTE s. r. o.**
sídlo/miesto podnikania: **Nová Osada 805/25**
IČO: **45 354 928**
zápis: **OR Okr. Súdu v Trnave, oddiel Sro, vl. č.:24953/T**
DIČ/IČ DPH: 2022972622 / SK2022972622
štatutárny orgán: **Ing. Peter Gocoň**
bankové spojenie: **ČSOB, a.s.**
IBAN: SK60 7500 0000 0040 2961 6907, BIC: CEKOSKBX

osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach obchodných: **Ing. Peter Gocoň**
- vo veciach realizácie a odovzdania Diela: **Ing. Peter Gocoň**
- vo veciach technických: **Ing. Peter Gocoň**
- vo veciach zmluvných: **Ing. Peter Gocoň**

(ďalej v texte Zmluvy aj len „Zhotoviteľ“ v náležitom gramatickom tvare)

(ďalej v texte Zmluvy spoločne „Zmluvné strany“ a jednotlivito „Zmluvná strana“ v náležitom gramatickom tvare)

Článok II

Úvodné ustanovenia a vyhlásenia Zmluvných strán
Východiskové podklady a údaje

1. Konajúce osoby vyhlasujú, že sú plne právne spôsobilé na tento právny úkon, a že sú v plnom rozsahu oprávnené Zmluvu v tomto znení uzavrieť.
2. Objednávateľ je slovenská obchodná spoločnosť, ktorá vlastní Automotodróm SLOVAKIA RING, ktorý je najväčším slovenským motoristickým okruhom a zároveň viacúčelovým športovým zariadením.
3. Objednávateľ má v postavení vedúceho partnera zámer v spolupráci s partnerom, ktorým je maďarská spoločnosť Mobilis Közhasznú Nonprofit Kft., so sídlom: 9026 Győr, Vásárhelyi P. u. 66., Maďarská republika, realizovať projekt (kód projektu: SKHU/1902/1.1/086), ktorého úplný názov znie: „MOBILEUM - Cooperation of mobility related interactive science exhibitions / Interaktívna spolupráca súvisiaca s mobilitou“ a ktorého skrátený názov znie „MOBILEUM“ (*d'alej v texte Zmluvy aj len „Projekt“ v náležitom gramatickom tvare*).
4. Objednávateľ bude v súvislosti s realizáciou Projektu prijímateľom NFP z Európskeho fondu regionálneho rozvoja, ktorého poskytovateľom je Ministerstvo zahraničných vecí Maďarskej republiky, so sídlom: Bem rakpart 47., 1027 Budapest, Maďarsko
5. V rámci Projektu sa u Objednávateľa vybuduje multifunkčný priestor vhodný pre interaktívne výstavy, workshopy, atď., t.j. a to prostredníctvom zmeny dokončenej stavby s názvom: „Nadstavba Galérie objektu SO.06 Garáž – Riadiaca veža Výcvikového zariadenia pre vodičov“.
6. Zhotoviteľ (úspešný uchádzač) je právnická osoba/fyzická osoba – podnikateľ oprávnená na [uskutočňovanie stavieb a ich zmien].
7. Východiskovým podkladom sú súťažné podklady Objednávateľa pre verejné obstarávanie, na ktoré bola výzva na predkladanie ponúk zverejnená na web. stránke <https://slovakiaring.sk/sk/verejna-sutaz> zo dňa 10.8.2022 pod názvom „MOBILEUM“ Nadstavba Galérie objektu SO.06 Garáž – Riadiaca veža výcvikového zariadenia pre vodičov.
8. Súčasťou súťažných podkladov je aj Projektová dokumentácia vypracovaná autorom projektu: Ing. arch. Stanislav RENTKA, architektonický ateliér, so sídlom: Podnikateľská 1334/3, 900 42 Dunajská Lužná, kancelária: Hraničná 18, 821 05 Bratislava, spracovateľom je Ing. arch. Stanislav RENTKA, architektonický ateliér, so sídlom: Podnikateľská 1334/3, 900 42 Dunajská Lužná, kancelária: Hraničná 18, 821 05 Bratislava so zodpovedným projektantom Ing. arch. Stanislav RENTKA v následnej spolupráci s Ing. Františkom KISOM, autorizovaným stavebným inžinierom zapísaným v Zozname autorizovaných stavebných inžinierov pod registračným číslom 1112*A*1 v kategórii Pozemné stavby (*d'alej v texte Zmluvy aj len „Projektová dokumentácia“ v náležitom gramatickom tvare*) v digitálnej forme, podľa ktorej sa budú stavebné práce vykonávať. Projektová dokumentácia tvorí Prílohu č. 4 Zmluvy.
9. Ponuka Zhotoviteľa vypracovaná a zaslaná podľa ods. 7 tohto článku Zmluvy zo dňa 23.8.2022 je tiež východiskovým podkladom tejto zmluvy a je prílohou tejto Zmluvy.
10. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať, aby bolo Dielo bližšie špecifikované v Dokumentácii na stavbu a v Zmluve riadne, včas a bez akýchkoľvek väd zrealizované a riadne, včas a bez akýchkoľvek väd odovzdané.

Článok III
Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutých v Zmluve vykonať Dielo „MOBILEUM - Nadstavba Galérie objektu SO.06 Garáž – Riadiaca veža Výcvikového zariadenia pre vodičov“ (*d'alej v texte Zmluvy aj len „Dielo“ v náležitom gramatickom tvare*), ktoré je bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 (Rozpočet stavebných prác), Prílohe č. 3 (Opis predmetu zákazky vrátane všetkých vysvetlení, ktoré boli v súvislosti s predmetom zákazky poskytnuté Objednávateľom pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk) a Prílohe č. 4 (Projektová dokumentácia) a záväzok Objednávateľa riadne vykonané Dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
2. Objednávateľ uzatvára Zmluvu v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (*d'alej v texte Zmluvy aj len „Zákon o verejnom obstarávaní“ v náležitom gramatickom tvare*) na základe ponuky

Zhotoviteľa spracovanej v súlade so súťažnými podkladmi a všetkými dokumentmi poskytnutými Objednávateľom pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk v rámci procesu verejného obstarávania s názvom „MOBILEUM - Nadstavba Galérie objektu SO.06 Garáž – Riadiaca veža Výcvikového zariadenia pre vodičov“

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s Projektovou dokumentáciou, s podmienkami Stavebného povolenia č: Výst./1546/2019/2020 zo dňa 16.10.2020, podľa víťaznej ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní, pri dodržaní platných technických alebo technologických noriem (STN a EN) a všeobecne záväzných právnych predpisov, časového harmonogramu postupu prác a zmluvnej ceny Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z ustanovení Zmluvy.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou Diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii Diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie Diela potrebné.

Článok IV

Miesto a čas vykonania Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať Dielo Objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
2. Miesto vykonávania Diela: katastrálne územie Orechová Potôň, pozemok s parcelným číslom: 896/43 (ďalej v texte Zmluvy aj len „Stavenisko“ v náležitom gramatickom tvare).
3. Termíny realizácie Diela:
 - a. začiatok realizácie: najneskôr do 10, slovom: desať pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia Staveniska
 - b. ukončenie realizácie: najneskôr do 6, slovom: šesť mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia Staveniska.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Dielo v zmysle ustanovení Zmluvy riadne a včas. V prípade, ak Zhotoviteľ vykoná Dielo riadne a pred termínom špecifikovaným v bode 3. písm. b. tohto článku Zmluvy, bude Objednávateľ povinný takto vykonané Dielo prevziať.
5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však 3, slovom tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie Diela s dôsledkom hrozby omeškania s ukončením realizácie Diela v termíne podľa bodu 3. písm. b. tohto článku Zmluvy, písomne informovať Objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku.

Článok V

Cena za Dielo

1. Cena za zhotovenie Diela v rozsahu uvedenom v článku III a v článku IV Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej v texte Zmluvy aj len „Zákon o cenách“ v náležitom gramatickom tvare) ako cena maximálna platná do konca zmluvného obdobia uvedeného v článku IV Zmluvy a je doložená sumárnou podrobnou rekapituláciou rozpočtových nákladov Zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi elektronickú verziu podrobného rozpočtu (vo formáte MS Excel), taktiež sa Zhotoviteľ zaväzuje predkladať Objednávateľovi v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, v prípade, že k zmene dôjde počas realizácie predmetu Zmluvy.
2. Spôsob vytvorenia ceny je v súlade s § 2 Zákona o cenách založený na cene obchodného, alebo sprostredkovateľského výkonu, ekonomicky oprávnených nákladov a primeraného zisku.
3. Cena za zhotovenie Diela celkom je:
Cena celkom bez DPH: 593 005,49 EUR
slovom: päťstodevätdešiatritisícpäť euro a 49 centov

DPH: ~~118 601, 10~~ EUR

slovom: ~~stoosemnásťtisícšesťsto jeden~~ euro a 10 centov

Cena celkom s DPH: ~~711 606, 59~~ EUR

slovom: ~~sedemsto jedenásťtisícšesťstošesť~~ euro a 59 centov.

Cena Diela platí pri dodržaní kvalitatívnych a dodacích podmienok uvedených v Projektovej dokumentácii dodanej Objednávateľom a sú v nej zohľadnené všetky podmienky Objednávateľa uvedené v súťažných podkladoch pre verejné obstarávanie podľa Zmluvy.

4. Zhotoviteľ bude fakturovať DPH podľa právnych predpisov SR platných v dobe dodania prác a fakturácie.
5. Cena Diela je zhodná s cenou Diela, ktorú predložil Zhotoviteľ v postavení uchádzača vo svojej ponuke v rámci procesu verejného obstarávania.
6. Cena za Dielo dohodnutá Zmluvnými stranami podľa bodu 3. tohto článku Zmluvy je konečná a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou Diela, ktoré vyplývajú pre Zhotoviteľa z Zmluvy, a to aj tie, ktoré nie sú v Zmluve explicitne uvedené, ale z nej vyplývajú. (najmä, no nie len: zriadenie a oplatenie Staveniska, čistota na Stavenisku, zriadenie vjazdov a uzávierok, vytyčenie existujúcich inžinierskych sietí v zmysle vyjadrení správcov sietí, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu).

Článok VI

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena Diela bude zaplatená nasledovne:
 - a. Prvú časť ceny Diela, predstavujúcu 20%, slovami: dvadsať percent ceny Diela jednorazovo vopred na základe jednej zálohovej faktúry, ktorú je Zhotoviteľ oprávnený a povinný vystaviť v deň prevzatia Staveniska, po jeho protokolárnom odovzdaní Objednávateľom a prevzatí Zhotoviteľom so splatnosťou 30 dní odo dňa vystavenia zálohovej faktúry.
 - b. Ďalšie časti ceny Diela, v súhrne predstavujúce maximálne 60%, slovami šesťdesiat percent ceny Diela postupne na základe viacerých čiastkových faktúr, ktoré je Zhotoviteľ oprávnený a povinný vystaviť vždy mesačne pozadu koncom každého príslušného mesiaca po protokolárnom odovzdaní a prevzatí skutočne vykonaných prác Diela na základe súpisu vykonaných prác na Diela písomne odsúhlasených technickým dozorom Objednávateľa, a to pri použití sadzieb uvedených v cenovej ponuke so splatnosťou 30, slovom: tridsať dní odo dňa doručenia jednotlivých faktúr, ktorých prílohou bude vždy súpis vykonaných prác (aj v elektronickej verzii v excelovskom formáte) a kópia príslušnej časti stavebného denníka, vrátane príslušných dokladov o cenách, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb, podpísaný oprávnenou osobou Zhotoviteľa, stavebným dozorom a technickým dozorom investora, ktorí svojimi podpismi potvrdia zodpovednosť za to, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej Projektovej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovito sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.
 - c. Poslednú časť ceny Diela, predstavujúcu 20%, slovami: dvadsať percent ceny Diela jednorazovo pozadu na základe jednej tzv. vyúčtovacej faktúry, ktorú je Zhotoviteľ oprávnený a povinný vystaviť do 15, slovom: pätnásť dní odo dňa riadneho a včasného splnenia nasledovných podmienok, ktoré musia byť splnené kumulatívne:
 - i. riadne protokolárne odovzdanie a prevzatie Diela najneskôr dňa 31. marca 2023 podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela ako celku obidvomi Zmluvnými stranami (ďalej len „Preberací protokol“)
 - ii. riadne a včasné odstránenie všetkých vád a nedorobkov Diela zistených v preberacom konaní v lehotách uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela
 - iii. predloženie nedovolateľnej bankovej záruky na sumu predstavujúcu 5%, slovami: päť percent celej ceny Diela na celú dobu päťročnej záručnej doby Diela plus minimálne na dobu 60, slovom: šesťdesiat kalendárnych dní od uplynutia záručnej doby Diela vystavenej v mene EURO, bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky

na Slovensku v súlade s ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a Zmluvou, pričom znenie záručnej listiny musí byť odsúhlasené Objednávateľom.

2. Prílohou tzv. vyúčtovacej faktúry bude kompletný súpis vykonaných prác (aj v elektronickej verzii v excelovskom formáte) spolu so zisťovacím protokolom o vykonaných stavebných prácach, krycím listom faktúry, rekapituláciou, kópiou stavebného denníka, vrátane príslušných dokladov o cenách, vážnych lístkov a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízných správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb, podpísaný oprávnenou osobou Zhotoviteľa, stavebným dozorom a technickým dozorom investora, ktorí svojimi podpismi zodpovedajú za to, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej Projektovej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovito sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách. Prílohou faktúry bude aj Preberací protokol a Potvrdenie Objednávateľa o odstránení väd a nedorobkov, podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán a Záručná listina o nedovolateľnej bankovej záruky na sumu predstavujúcu 5% celej ceny Diela na celú dobu päťročnej záručnej doby Diela plus minimálne na dobu 60, slovom: šesťdesiat kalendárnych dní od uplynutia záručnej doby Diela. Lehota splatnosti faktúry je 30, slovom: tridsať dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
3. Faktúry podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy budú predložené na úhradu v 3 (troch) vyhotoveniach.
4. Každý účtovný doklad - faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v Zmluve, Objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť dorúčením opravenej/doplnenej faktúry Objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ je povinný doručiť súpis vykonaných prác podľa bodu 2. tohto článku Zmluvy na kontrolu Objednávateľovi min. 5, slovom: päť pracovných dní pred dňom uskutočnenie preberacieho konania.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo bude financované z EFRR systémom refundácie z operačného programu Program spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Maďarsko, prioritná os: Príroda a kultúra, špecifický cieľ: 1.1 – Zvýšenie atraktivity pohraničnej oblasti v rámci Projektu na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku [SUBSIDY CONTRACT, project No: SKHU/1902/1.1./086, with acronym: MOBILEUM] (*d'alej v texte Zmluvy aj len „Zmluva o poskytnutí NFP“ v náležitom gramatickom tvare*).
7. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vady Diela uplatnené Objednávateľom v rámci záručnej doby v termínoch dohodnutých v článku IX, bode 7. Zmluvy, Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Objednávateľ je oprávnený dať vady Diela odstrániť tretej osobe na náklady Zhotoviteľa, pričom sumu preukázateľne vynaložených nákladov na ich odstránenie je oprávnený čerpať zo bankovej záruky podľa bodu 8. tohto článku Zmluvy. Nárok na zmluvnú pokutu podľa článku X bodu 2. Zmluvy tým nie je dotknutý.
8. Banková záruka podľa článku VI bodu 1. písm. c. podbodu iii. Zmluvy musí byť vystavená:
 - i. samostatne ako banková záruka za záručnú dobu na sumu na sumu predstavujúcu 5%, slovami: päť percent celej ceny Diela a so zabezpečením povinností Zhotoviteľa podľa bodu 8. tohto článku Zmluvy, s platnosťou záručnej listiny na obdobie minimálne 60, slovami: šesťdesiat dní odo dňa uplynutia záručnej doby na Dielo v zmysle článku IX bodu 3. Zmluvy;
 - ii. s písomným prehlásením banky, že Zhotoviteľ príslušný poplatok za zriadenie bankovej záruky uhradil jednorazovo;
 - iii. s písomným vyhlásením banky v záručnej listine, že banka neodvolateľne a bez akýchkoľvek výhrad, podmienok a námietok na prvú výzvu Objednávateľa uspokojí Objednávateľa poukázaním peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako sumu bankovej záruky za záručnú dobu na Dielo, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.
9. V prípade, ak sa stane zrejým, že platnosť bankovej záruky podľa Zmluvy skončí pred uplynutím Zmluvou vyžadovanej doby platnosti bankovej záruky, Zhotoviteľ zabezpečí predĺženie jej platnosti tak, aby bola dodržaná stanovená doba jej platnosti, a to podľa stavu známeho v čase predlžovania platnosti bankovej záruky. Zhotoviteľ je povinný predĺžiť platnosť príslušnej bankovej záruky v prípade potreby aj opakovane. K predĺženiu bankovej záruky musí dôjsť vždy aspoň 15 dní pred

uplynutím lehoty jej platnosti. Pod predĺžením platnosti bankovej záruky na účely Zmluvy sa rozumie doručenie novej bankovej záruky alebo riadneho dodatku k bankovej záruke Objednávateľovi.

10. V prípade, ak záručná listina, príp. iná listina súvisiaca s bankovou zárukou, nebude obsahovať podmienky uvedené v Zmluve a v Obchodnom zákonníku, a/alebo bude obsahovať úpravu nad rámec podmienok uvedených v Zmluve a v Obchodnom zákonníku, Objednávateľ si vyhradzuje právo neodsúhlasíť bankovú záruku.
11. Z bankovej záruky podľa bodu 8. tohto článku Zmluvy je Objednávateľ oprávnený čerpať v prípade, ak dôjde k porušeniu zabezpečovanej povinnosti, a to podľa svojho uváženia na základe písomnej výzvy banke, pričom zohľadní význam príslušného porušenia. Objednávateľ nie je oprávnený čerpať z bankovej záruky podľa bodu 8. tohto článku Zmluvy, ak porušenie zmluvnej povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (vyššia moc).
12. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa uvádza, že čerpaním bankovej záruky nie je vo vzťahu k Objednávateľovi dotknutá povinnosť Zhotoviteľa splniť bankovou zárukou zabezpečovaný záväzok, s výnimkou bankovou zárukou zabezpečovaného peňažného záväzku Zhotoviteľa voči Objednávateľovi v rozsahu plnenia získaného z bankovej záruky.
13. Všetky bankové výdavky a poplatky banky spojené s platbami Objednávateľa Zhotoviteľovi znáša Objednávateľ, a naopak. Pokiaľ je platobným miestom účet Zhotoviteľa vedený v zahraničí (t. j. nie v Slovenskej republike), všetky náklady spojené s platbou Zhotoviteľovi Objednávateľom, i naopak, znáša Zhotoviteľ. To neplatí, ak ide o náklady, vznik ktorých vyvolal svojim nesprávnym alebo nevhodným postupom Objednávateľ.

Článok VII

Podmienky vykonania predmetu Zmluvy

1. Zhotoviteľ bude Objednávateľom vyzvaný formou e-mailu zaslaného na adresu [gocon@inportante.sk] na prevzatie Staveniska. Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na prevzatie Staveniska do 10 (desať) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, pričom Zhotoviteľ je povinný prevziať Stavenisko do 10 (desať) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy. Odovzdanie Staveniska sa vykoná zápisom do stavebného denníka.
2. O odovzdaní Staveniska spíšu Zmluvné strany Protokol o odovzdaní Staveniska, v ktorom Objednávateľ uvedie zodpovednú osobu za technický dozor a osobu zodpovednú za stavebný dozor. Súčasťou Protokolu o odovzdaní Staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie Diela. V Protokole o odovzdaní Staveniska Zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného Staveniska. Miesto zdroja energie a vody určí správca verejnej siete. Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zbraťím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene Diela, a teda Zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu týchto výdavkov. V prípade, ak budú energie a iné služby zabezpečené Objednávateľom, je Zhotoviteľ povinný uhradiť ich Objednávateľovi na základe faktúry vystavenej Objednávateľom podľa odborného prepočtu.
3. V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním Staveniska Zhotoviteľovi, nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania Objednávateľa s odovzdaním Staveniska.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 (tri) dni po prevzatí Staveniska odovzdať Objednávateľovi zoznam riadiacich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 (tri) dni pred realizáciou prác, na ktorých vykonanie sa vyžaduje osobitné oprávnenie, predložiť Objednávateľovi zoznam oprávnených pracovníkov spolu s platným oprávnením. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že funkciu stavbyvedúceho bude vykonávať rovnaká osoba, ktorú Zhotoviteľ použil v rámci súťaže, ktorej výsledkom je uzatvorenie tejto Zmluvy, na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní. V prípade nahradenia osoby stavbyvedúceho, musí nový stavbyvedúci spĺňať minimálne požiadavky stanovené objednávatelom v danej súťaži v rámci podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní, čo je v prípade nahradenia osoby stavbyvedúceho Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi preukázať ešte pred nahradením osoby stavbyvedúceho novou osobou.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru Staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností, tak

na majetku Objednávateľa, ako aj tretích osôb a to podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Takéto škody je povinný nahradiť.

6. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na Stavenisko je Zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z interných predpisov Objednávateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na Stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní Diela a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní Diela, a to najneskôr do okamihu, keď Objednávateľ pristúpi k prevzatiu Diela. Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi prístup na Stavenisko a na ktorokoľvek miesto, kde sa vykonávajú, alebo majú vykonávať práce v súvislosti s realizáciou Diela.
8. Zhotoviteľ je pri realizácii Diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.
9. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditov a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditov sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom Zmluvy a požadovať od Zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s Zmluvou. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditov sú:
 - a. Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
 - b. Útvor následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
 - c. Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
10. Zhotoviteľ je na vykonanie Diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (*ďalej v texte Zmluvy aj len „stavebný zákon“ v náležitom gramatickom tvare*), prípadne podľa v danom čase platného a účinného ustanovenia právneho predpisu, ktorý stavebný zákon aktívne derogoval. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky výrobky a materiály použité na vykonanie Diela budú spĺňať požiadavky Objednávateľa uplatnené v súťažných podkladoch alebo sú stanovené Projektom a budú mať platný certifikát a budú spĺňať parametre definované platnými normami a predpismi (STN a EN). Kvalitu realizovaných prác a konštrukcií bude Zhotoviteľ dokladovať preukazovaním zhody trvale a pevne zabudovaných stavebných výrobkov do stavby v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania Diela potrebné, vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa na kontrolu prác pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je Zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác, ako aj stavebných prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak Objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác v stanovenej lehote, je Zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní Diela. V prípade, že Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady Objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady Zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác, Zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta a stavebný dozor.

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných, resp. ocenených skúšok je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.
13. Kontrolu vykonaných prác budú vykonávať oprávnené osoby, a to technický dozor investora a stavebný dozor.
14. Zhotoviteľ je k preberaciemu konaniu povinný predložiť platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, osvedčenia o akosti od slovenských skúšobní od všetkých použitých výrobkov a zariadení. Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť ku dňu prebratia Diela potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem ako aj doklady o uskladnení odpadov, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený Dielo neprevziať až do splnenia tejto povinnosti.
15. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania Staveniska viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na Stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby a poveternostných vplyvov, ktoré majú vplyv na prerušenie prác a s tým súvisiace oneskorenie dodania Diela. O predĺžení lehoty na dodanie Diela z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok sa zaväzujú Zmluvné strany uzatvoriť dodatok k Zmluve. Stavebný denník počas vykonávania Diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania Diela bez väd a nedorobkov.
16. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor so záznamom Zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky Zhotoviteľa voči zápisom Objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku technický dozor investora.
17. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vykonanie Diela podľa Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za Zhotoviteľa zodpovedný stavbyvedúci: Ing. Peter Szabó číslo osvedčenia: 12463.
18. Koordinátora bezpečnosti stavby podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na Stavenisko bude vykonávať: Bc. Szabó Vendel.
19. Stavebný dozor bude vykonávať: Ing. František Kis, Ev. č. 112 Autorizovaný stavebný inžinier
20. Technický dozor investora bude vykonávať: Ing. František Kis, Ev. č. 112 Autorizovaný stavebný inžinier .
21. V prípade, ak dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho, Zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi ešte pred nahradením osoby stavbyvedúceho novou osobou, pričom je potrebné dodržať povinnosť vyplývajúcu z bodu 4 tohto ustanovenia Zmluvy.
22. Zmeny odsúhlasenej Projektovej dokumentácie je Zhotoviteľ oprávnený vykonať iba na základe záväzného stanoviska projektanta, stavebného dozoru a technického dozoru investora, a to tak, aby tieto zmeny nemali vplyv na cenu Diela. Zmena Projektovej dokumentácie je zmenou predmetu Zmluvy a je potrebný dodatok k Zmluve o Dielo. Zmena nesmie mať vplyv ani na súlad so Zmluvou o NFP, o čom dá stanovisko, ešte pred jej vykonaním.
23. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela riadne a včas je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a Projektovou dokumentáciou a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok. Vykonanie skúšok podľa tohto bodu zabezpečí Zhotoviteľ.
24. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného Diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba Objednávateľa podľa osobitnej požiadavky.
25. Nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ a to až do protokolárneho odovzdania riadne vykonaného Diela ako celku bez väd a nedorobkov Objednávateľovi podľa Zmluvy.
26. Zhotoviteľ je povinný mať najneskôr ku dňu podpisu Zmluvy až do podpisu Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela ako celku oboma Zmluvnými stranami uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela do výšky zmluvnej ceny Diela podľa článku V bodu 3. Zmluvy. Zhotoviteľ je súčasne povinný mať najneskôr ku dňu podpisu Protokolu o odovzdaní Staveniska podľa bodu 1. a 2. tohto článku Zmluvy až do podpisu Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela ako celku oboma Zmluvnými stranami uzatvorené poistenie budovaného Diela na predmet Zmluvy v minimálnej výške zmluvnej ceny Diela podľa článku V bodu 3. Zmluvy.

27. Zhotoviteľ je povinný mať uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela a poistenie budovaného Diela na predmet Zmluvy podľa predchádzajúcej vety po celú dobu vykonávania Diela a Zhotoviteľ je súčasne povinný kedykoľvek na písomnú výzvu Objednávateľa v lehote 3 (troch) pracovných dní od doručenia výzvy Objednávateľa preukázať splnenie tejto povinnosti.

Článok VIII **Odobzdanie a prevzatie Diela**

1. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznámiť najmenej 5 (päť) dní vopred pripravenosť Diela na jeho odobzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si Zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť Objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal Objednávateľovi priebežne odobzdať, ak ich neodobzdal už skôr, a to najmä:
 - a. stavebné denníky,
 - b. atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
 - c. osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov, revízne správy,
 - d. doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
 - e. opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
 - f. projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené Zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať Dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak Zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v bode 2. tohto článku.
4. O odobzdaní a prevzatí Diela vyhotovia Zmluvné strany Preberací protokol. Preberací protokol o odobzdaní a prevzatí Diela bude obsahovať najmä záručnú dobu, vyhodnotenie akosti vykonaného Diela, zoznam odobzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených vád a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom Preberacieho protokolu bude vyhlásenie Objednávateľa, či Dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak Objednávateľ Dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou Preberacieho protokolu uvedenie dôvodov a vád Diela, pre ktoré Dielo alebo jeho časť neprebral. Na ich odstránenie poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi primeranú lehotu.
5. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť Stavenisko tak, aby Objednávateľ mohol vykonané Dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je Zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 (desať) dní odo dňa protokolárneho odobzdania Diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných vád a nedorobkov.
6. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie Diela v prípade, ak Dielo nie je dodané v súlade so Zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu Diela, a to až do ich odstránenia.

Článok IX **Zodpovednosť za vady a záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané v súlade s dohodnutými podmienkami Zmluvy, podľa technických noriem, Projektovej dokumentácie a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
2. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami ustanovenými v Zmluve.
3. Záručná doba Diela je 5, slovom: päť rokov a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Preberacom protokole. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
4. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú Dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady Diela vzniknuté po odovzdaní Diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
6. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť zistené vady Diela Zhotoviteľovi bezodkladne po ich zistení písomnou formou.
7. Počas plynutia záručnej doby sa Zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamacii Objednávateľa, bezplatne odstrániť do 20, slovom: dvadsať dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia väd si Zmluvné strany dohodnú písomne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vady do 3, slovom: troch dní od doručenia písomného oznámenia Objednávateľom a vadu odstrániť v lehote do 20, slovom: dvadsať dní odo dňa začatia s odstraňovaním vady. Zhotoviteľ je povinný odstránenie vady písomne oznámiť Objednávateľovi. O odstránení vady Zmluvné strany spíšu písomný záznam.
8. V prípade, že Zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v lehote podľa bodu 7. tohto článku, je Objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady Zhotoviteľa.

Článok X Sankcie

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela alebo jeho časti v termíne podľa článku IV Zmluvy o menej ako pätnásť dní je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny Diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody a právo na odstúpenie od Zmluvy. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela alebo jeho časti v termíne podľa článku IV Zmluvy pätnásť dní a viac je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z celkovej ceny Diela. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody a právo na odstúpenie od Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v Preberacom protokole, v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa článku IX bod 7. Zmluvy a v prípade nevypratania Staveniska v lehote podľa článku VIII bod 5. Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi za každé porušenie pokutu vo výške 100,- EUR za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto väd alebo vypratania Staveniska. Súčasne po márnom uplynutí lehoty poskytnutej Objednávateľom Zhotoviteľovi na odstránenie väd Diela, má Objednávateľ právo na odstránenie väd prostredníctvom tretej osoby, na náklady Zhotoviteľa. Náklady na odstránenie väd treťou osobou bude v celom rozsahu znášať Zhotoviteľ, ktorý je povinný ich Objednávateľovi uhradiť do 10 (desať) dní odo dňa predloženia faktúry treťou osobou Objednávateľovi, o čom bude Objednávateľ Zhotoviteľa informovať.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania okrem prípadu podľa článku VI, bod 5. Zmluvy.
4. Ak Zhotoviteľ neoprávnené odmietne prevziať Stavenisko, Objednávateľ si môže u Zhotoviteľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý začatý deň omeškania s jeho prevzatím.
5. Zaplatením Zmluvných pokút sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti Dielo riadne dokončiť, vady odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.

Článok XI Osobitné ustanovenia

1. Táto Zmluva zaniká :
 - a. ak sa nestane účinnou v súlade s článkom XIV bod 2. Zmluvy ani do 12 mesiacov od nadobudnutia jej platnosti,
 - b. písomnou dohodou Zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,
 - c. jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany Objednávateľa, ak:

- i. ešte nedošlo k plneniu z Zmluvy a výsledky finančnej kontroly poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarania stavebných prác,
 - ii. Zhotoviteľ opakovane poruší (t.j. 2 alebo viackrát) svoje povinnosti pri vykonávaní Diela podľa Zmluvy,
 - iii. je Zhotoviteľ v omeškaní s dokončením a odovzdaním Diela podľa termínu ukončenia realizácie v zmysle článku IV, bod 3. písm. b. Zmluvy o viac ako 20 (dvadsať) dní,
 - iv. voči Zhotoviteľovi bude začaté konkurzné konanie alebo konanie o povolenie reštrukturalizácie alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu,
 - v. porušenie povinnosti Zhotoviteľa podľa Zmluvy,
 - vi. nedodržanie termínu na odstránenie väd Diela,
 - vii. nedodržanie technických predpisov a noriem,
 - viii. omeškanie plnenia Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení Objednávateľa v primeranej lehote neodstráni,
 - ix. Zhotoviteľ nebude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela a poistenie budovaného Diela na predmet Zmluvy podľa článku VII bodu 26. Zmluvy.
2. Zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od Zmluvy je doručený druhej Zmluvnej strane; po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od Zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej strany. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa však nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby Obchodného zákonníka podľa § 262 Obchodného zákonníka, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán, alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy (nároky z väd Diela, nároky zo záruky).
3. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa a nie od jej počiatku. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou a je účinné odo dňa doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej Zmluvnej strany druhej Zmluvnej strane.
4. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná Zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávanie Diela tak, aby Objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
5. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na Dieli z dôvodov vzniknutých na strane Objednávateľa budú už vykonané stavebné práce v rozsahu schválenom v stavebnom denníku Objednávateľom a urobené riadne a včas, uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany Zhotoviteľa.
6. Nehnutelnosti poskytnuté Zhotoviteľovi na vykonanie Diela a zaplatená časť Diela sú vlastníctvom Objednávateľa aj počas vykonávania Diela Zhotoviteľom.
7. Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu Zmluvy (*dalej v texte Zmluvy aj len „subdodávateľia“ v náležitom gramatickom tvare*) vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas vykonávania Diela alebo súvisiacich s Dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme Zhotoviteľ od Objednávateľa, sú dôverné a môže ich použiť výlučne na účely plnenia Zmluvy.
8. Zhotoviteľ je povinný byť najneskôr ku dňu uzatvorenia Zmluvy riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona NR SR č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*dalej v texte Zmluvy aj len „osobitný predpis“ v náležitom gramatickom tvare*), ak má povinnosť zapísať sa do tohto registra. Zhotoviteľ je povinný byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu počas celej doby plnenia podľa Zmluvy, ak má povinnosť byť zapísaný v tomto registri.
9. Ak Zhotoviteľ využíva na plnenie podľa Zmluvy subdodávateľov alebo iné osoby, ktoré sú partnerom verejného sektora, je povinný za podmienok ustanovených osobitným predpisom overiť zápis týchto osôb v registri partnerov verejného sektora. Uvedenú skutočnosť vyznačí v prílohe č. 2 Zmluvy. Zhotoviteľ nemôže mať subdodávateľa alebo inú osobu, ktorá je partnerom verejného sektora a nie je v registri partnerov verejného sektora riadne zapísaná. Ak by takáto situácia nastala v priebehu plnenia Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný subdodávateľa alebo takúto osobu ihneď vymeniť.

10. Zhotoviteľ pred uzatvorením Zmluvy predložil Objednávateľovi zoznam subdodávateľov v zmysle a rozsahu podľa § 41 ods. 3) v spojení s § 41 ods. 6) zákona o verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu č. 2 Zmluvy. Predmetný zoznam subdodávateľov obsahuje tiež podiel zákazky, ktorý bude vykonávať subdodávateľ a predmet subdodávok.
11. Subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.
12. Zhotoviteľ nie je oprávnený plniť záväzky podľa Zmluvy prostredníctvom subjektov odlišných od Subdodávateľov uvedených v prílohe č. 2 Zmluvy, pokiaľ nedôjde k ich zmene postupom podľa tohto článku Zmluvy.
13. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi údaje o novom subdodávateľovi a zároveň aj preukázať Objednávateľovi, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní najneskôr 5 (päť) pracovných dní pred dňom nástupu tohto subdodávateľa na realizáciu Diela. Oznámenie musí obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť zákazky, ktorú má subdodávateľ dodať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, preukázanie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (preukazuje sa rovnakým spôsobom ako je uvedené vo Zväzku II Podmienky účasti – bod 1 Osobné postavenie súťažných podkladov).
14. Objednávateľ je oprávnený písomne namietat voči zmene subdodávateľa len vtedy, ak by neboli splnené podmienky uvedené v bode 13. tohto článku Zmluvy, a to najneskôr 5 (päť) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia Zhotoviteľom a ak sa Objednávateľ v uvedenej lehote nevyjadří, platí, že s navrhovanou zmenou súhlasí a Zhotoviteľ môže subdodávateľa použiť.
15. Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť Objednávateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa takým subdodávateľom, ktorý bude spĺňať podmienky osobného postavenia a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok XII

Vymedzenie niektorých pojmov

1. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených Zmluvou a Projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
2. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii.
3. Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na Stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s Projektovou dokumentáciou a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.
4. Zhotovením Diela sa rozumie odovzdanie Diela riadne, t.j. bez väd a včas. Pri odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše Preberací protokol, v ktorom sa uvedie nasledovné:
 - a. identifikácia Zhotoviteľa;
 - b. identifikácia Objednávateľa;
 - c. dátum odovzdania a prevzatia Diela;
 - d. súpis väd Diela vrátane dohody o spôsobe a lehote na ich odstránenie v závislosti od povahy väd;
 - e. podpisy osôb oprávnených konať za Zhotoviteľa a Objednávateľa za účelom odovzdania a prevzatia Diela

a ďalšie náležitosti vyplývajúce z článku VIII bod 4 Zmluvy.

Zhotoviteľ je však povinný odstrániť vady a nedorobky spísané v Preberacom protokole riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách oznámených Objednávateľom v protokole.

Článok XIII Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti, oznámenia, resp. informácie, ktoré sú Zmluvné strany povinné si vzájomne poskytnúť podľa Zmluvy, budú vyhotovené v písomnej forme alebo zachytené na inom hmotnom nosiči (*d'alej v texte Zmluvy aj len „písomnosti“ v náležitom gramatickom tvare*). Písomnosti si budú Zmluvné strany vzájomne doručovať e-mailom, osobne, poštou alebo prostredníctvom doručovateľa - kuriérskou službou, ak sa Zmluvné strany v Zmluve nedohodli inak.
2. Pri osobnom doručovaní písomností, pri doručovaní poštou, kuriérskou službou alebo pri oznamovaní skutočností prostredníctvom elektronických prostriedkov sa písomnosť doručuje na poslednú Zmluvnej strane známu korešpondenčnú adresu, alebo sa oznámenie adresuje na poslednú Zmluvnej strane známu e-mailovú adresu, telefónne číslo, uvedené v článku I Zmluvy v jej rubrike. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie písomnosti alebo oznámenia, ak druhá Zmluvná strana neoznámila bez zbytočného odkladu zmenu údajov uvedených v článku I Zmluvy, druhej Zmluvnej strane.
3. Pri doručovaní písomnosti prostredníctvom e-mailu sa písomnosť považuje za doručенú dňom, kedy Zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielaajúcej Zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielaajúcej Zmluvnej strane (*d'alej v texte Zmluvy aj len „potvrdenie o prijatí e-mailu“ v náležitom gramatickom tvare*). Potvrdzujúca Zmluvná strana je povinná doručiť odosielaajúcej Zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu do 48, slovom: štyridsaťosem hodín, inak sa bude takýto e-mail považovať za nedoručený.
4. Pri osobnom doručovaní sa písomnosť považuje za doručенú okamihom, keď si Zmluvné strany písomne potvrdia takéto doručenie písomnosti.
5. Pri doručovaní písomnosti prostredníctvom pošty sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím 3 (troch) dní od jej odoslania Zmluvnou stranou - odosielaateľom, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia, pričom odoslanie odosielaateľ preukazuje predložením podacieho lístku druhej Zmluvnej strane - príjemcovi. V prípade ak príjemca odmietne prevziať doručovanú písomnosť, táto sa považuje za doručенú okamihom odmietnutia.
6. Pri doručovaní písomnosti prostredníctvom doručovateľa - kuriárskej služby sa písomnosť považuje za doručенú momentom prevzatia tejto písomnosti druhou Zmluvnou stranou - príjemcom. V prípade neúspešnosti takejto formy doručenia sa bude považovať za moment doručenia tretí deň po vykonaní prvého pokusu o doručenie, pričom vykonanie pokusu o doručenie sa preukáže vyhlásením doručovateľa - kuriárskej služby. Písomnosť sa považuje za doručенú aj v prípade odmietnutia prevzatia písomnosti príjemcom a to v okamihu odmietnutia.
7. Korešpondenčné adresy, e-mailové adresy, telefónne a faxové čísla Zmluvných strán, uvedené v tomto bode, je každá zo Zmluvných strán oprávnená jednostranne meniť. Tieto zmeny sú účinné voči druhej Zmluvnej strane až momentom doručenia zmenených údajov tejto druhej Zmluvnej strane.

Kontaktné údaje Objednávateľa:

Korešpondenčná adresa	Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava
E-mailová adresa	csoka@slovakiaring.sk
Telefónne číslo	0903 252 797
Faxové číslo	-

Kontaktné údaje Zhotoviteľa:

Korešpondenčná adresa	Nová Osada 805/25
E-mailová adresa	gocon@inportante.sk
Telefónne číslo	0903 513 765
Faxové číslo	-

8. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti týkajúce sa zmeny alebo zániku Zmluvy musia byť doručované výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.

Článok XIV
Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom Zmluvy odo dňa doručenia jej podpísaného textu Objednávateľovi.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi orgánmi obidvoch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
 - A. schválení procesu verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto Zmluva, poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, pričom poskytovateľ musí o schválení procesu verejného obstarávania vydať písomné potvrdenie, ktorým schvaľuje proces verejného obstarávania a toto potvrdenie musí byť doručené Objednávateľovi,
 - B. zverejnení na webovom sídle Objednávateľa, na základe toho, že táto Zmluva je v zmysle § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Zmluvou, ktorá sa zverejňuje na webovom sídle Objednávateľa.
3. Otázky neupravené Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Ak sa stane niektoré ustanovenie Zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v tomto prípade nahradiť neplatné ustanovenie novým ustanovením, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedá účelu neplatného ustanovenia.
5. Zmluvné strany deklarujú svoju vôľu, riešiť každý spor, týkajúci sa ich práv a povinností, a vyplývajúci zo Zmluvy prednostne rokovaním a dohodou. V prípade, že nie je možné spor urovnať dohodou, rozhodne o ich spore súd.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú akékoľvek rozšírenie predmetu Zmluvy nad rámec špecifikovaný v článku III Zmluvy a/alebo akúkoľvek zmenu a/alebo doplnenie Zmluvy vopred prerokovať a odsúhlasíť. Rozšírenie predmetu Zmluvy a/alebo akákoľvek zmena a/alebo doplnenie Zmluvy bude upravená len formou písomných postupne vzostupne v aritmetickom poradí číslovaných dodatkov, ktoré musia byť za dodatky k Zmluve Zmluvnými stranami výslovne vyhlásené a ktoré musia byť podpísané Objednávateľom a Zhotoviteľom alebo ich zástupcami oprávnenými za nich konať, a to v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a Zmluvou o NFP. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k Zmluve o Dielo sa písomne vyjadria v lehote 14 (štrnástich) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej Zmluvnej strane.
7. Zmeny týkajúca sa obchodného mena, právnej formy, sídla, štatutárných orgánov, resp. ich členov a spôsobu ich konania, bankového spojenia alebo čísla účtu, je dotknutá Zmluvná strana povinná bez zbytočného odkladu oznámiť písomnou formou druhej Zmluvnej strane.
8. Zmluva má trinásť strán tvoriacich jednu listinu a je vyhotovená v piatich rovnopisoch rovnakej právnej sily v slovenskom jazyku, z ktorých štyri rovnopisy obdrží Objednávateľ a jeden rovnopis obdrží Zhotoviteľ.
9. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú prílohy:
 - a. Príloha č. 1 Rozpočet stavebných prác - Cenová ponuka Zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer, ktorý Zhotoviteľ predložil ako uchádzač v rámci verejného obstarávania)
 - b. Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov
 - c. Príloha č. 3 Opis predmetu zákazky vrátane všetkých vysvetlení, ktoré boli v súvislosti s predmetom zákazky poskytnuté Objednávateľom pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk)
 - d. Príloha č. 4 Projektová dokumentácia – schválený projekt
 - e. Príloha č. 5 Doklad o uzatvorení poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela do výšky zmluvnej ceny Diela podľa článku V. bodu 3. Zmluvy a Doklad o uzatvorení poistenia budovaného Diela na predmet Zmluvy v minimálnej výške Zmluvnej ceny podľa článku V bodu 3. Zmluvy.
10. Zmluvné strany deklarujú, že si Zmluvu riadne a v dostatočnom časovom predstihu prečítali a význam všetkých jej ustanovení zhodne porozumeli. Objednávateľ zároveň po prečítaní Zmluvy vyhlasuje, že Zmluva spĺňa jeho potreby a zodpovedá jeho finančnej situácii.

11. Zmluvné strany po prečítaní Zmluvy zhodne vyhlasujú (každá za seba), že Zmluva vyjadruje ich určitú, skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu a ich práva a povinnosti vymedzuje určito a zrozumiteľne a plnenie z nej je možné a dovolené.
12. Zmluvné strany ďalej zhodne vyhlasujú (každá za seba), že Zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a je v súlade s ich súčasnými zámermi a dohodami.
13. Zmluvné strany na záver zhodne vyhlasujú (každá za seba), že Zmluva neodporuje zákonu, ani zákon neobchádza a ani sa neprieči dobrým mravom.

Článok XV

Podpisy

Na dosvedčenie uvedeného Zmluvné strany Zmluvu podpísali:

Objednávateľ – Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o.:

podpis:

meno:

funkcia:

miesto, dátum:

.....

pán Ladislav CSÓKA

konateľ spoločnosti Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o.

Bratislava, 26. 8. 2022

Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o.
Vojenského nábr. 5, 811 02 Bratislava
IČO: 44 154 992, IČ DPH: SK2022608995
IBAN: SK40 6120 0000 1911 2171 3060

a

Zhotoviteľ:

podpis:

meno:

funkcia:

miesto, dátum:

.....

Ing. Peter GOČOŇ

konateľ spoločnosti INPORTANTE s.r.o.

Bratislava, 26. 8. 2022

* INPORTANTE *

INPORTANTE s.r.o.,
Nová Osada 805/25, Dunajská Streda 929 01
IČO: 45 354 928, DIČ: 2022972622, IČ DPH: SK2022972622
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Číslo: Sro Vložka číslo 24553/T

